

Happy Halloween

MUTSUMI METHOD Presented by Mutsumi HYBRID-CHU-KAI

※現況と図面が相違する場合は現況優先とします。万一商談中や成約済の場合はご容赦下さい。物件購入の際には弊社規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には別途消費税がかかります。広告有効期限：平成30年11月24日

後悔しない売却

※次の項目が一つでも当てはまる場合は、今すぐご連絡下さい。

- 由 売却相談したい
- 由 売ろうかどうか迷っている
- 由 出来るだけ高く売りたい
- 由 だれにも知られずに売りたい
- 由 折込チラシや宣伝活動をしてほしい
- 由 住宅ローン利用中でも売りたい
- 由 他社に売却依頼をしているが全く売れない
- 由 住宅ローンの返済が厳しい
- 由 離婚で売りたい
- 由 相続物件の相談がしたい
- 由 市外・県外の物件を査定してほしい

ゼロ円

本気の売却
はじめませんか?

売主様に優しい売却!

- 〇円 査定
- 〇円 相談
- 〇円 広告
- 〇円 チラシ作製
- 〇円 物件調査
- 〇円 新聞紙面広告
- 〇円 図面作成
- 〇円 ネット掲載
- 〇円 管理

岡崎市中之郷町 3SLDK+ロフト H22年8月築 2,700万円

★築浅H22年築 ★カーポート有
★ロフトつき ★スキップフロアー
★収納多彩

交通：【岡崎】駅徒歩33分 ■土地面積：140.59㎡ ■宅地 ■第1種中高層住居専用地域 ■西側公道 ■建物面積：173.70㎡ ■3SLDK+ロフト ■木造2階建 ■平成22年8月築 ■現況有変装 ■家具・家電 ■カーポート有 ■引渡：相談

岡崎市若松町 4LDK H11年7月築 2,880万円

交通：【岡崎】駅徒歩15分 ■土地面積：205.71㎡ ■宅地 ■工業地帯 ■後通 ■北側公道 ■建物面積：102.26㎡ ■4LDK ■木造2階建 ■平成11年7月築 ■現況：空室 ■現況有変装 ■引渡：相談

★JR「岡崎」駅徒歩圏 ★カーポート有
★ゆりの敷地62坪超 ★ペアガラス全室交換
★LDKクロス張替

現地見に行こう! 行こう! 行こう!

不動産仲介のムツミ

岡崎市藤川台 4LDK+ロフト H13年7月築 2,575万円

交通：【藤川】駅徒歩11分 ■土地面積：236.55㎡ ■宅地 ■第1種低層住居専用地域 ■後通 ■南側公道 ■建物面積：124.82㎡ ■4LDK+ロフト+土間2階 ■木造2階建 ■築年未詳 ■71坪超 ■平成13年7月築 ■現況有変装 ■引渡：相談

★南面道路日当たり良好
★敷地71坪超
★露天風呂あり

岡崎市羽根東町 5LDK+ロフト H10年12月築 3,980万円

交通：【岡崎】駅徒歩14分 ■土地面積：144.25㎡ ■宅地 ■第1種中高層住居専用地域 ■南側・東側公道 ■東側南側 ■建物面積：134.72㎡ ■5LDK+ロフト ■木造2階建 ■築年未詳 ■人気羽根小学校区 ■平成10年12月築 ■現況有変装 ■引渡：相談

★東南角地
★人気の羽根小学校区
★JR「岡崎」駅徒歩圏

現地に行こう!

肉見に行こう!

MUTSUMEKA

623

駅徒歩

不動産売却

秋

Autumn Festival 2018

HYBRID 仲介

いろいろなお悩み解決はムツミだけ!!
ムツミはいつでも時代の最先端を進みます!!

WHAT'S HYBRID仲介?

- とくにお高く売りたい → 仲介
- とくにお早く売りたい → 買取
- 期日指定で売りたい → 下取り

あなたの希望に応える岡崎の不動産仲介といえば「ムツミ」です!!

ハイブリッド仲介イメージ図

価格 ↑ 遅 ↓ 時期

高く売りたい行 早く売りたい行

HYBRID 仲介

Q. ハイブリッド仲介とは?

A. ハイブリッド仲介とは、物件売却において、売主様の状況に合わせて対応をさせて頂きます。一般消費者に対して購入者を探して高く売却を目指したいけど、売却できない場合は買取して欲しいという心配性な売主様へぴったりです。販売にかかる費用は0円です。売却できるから心配な売主様は一度ムツミにご相談下さい。住宅ローン利用中でも売却できます。他社に依頼中でもご相談承ります。

お見積りのご要望にお答えいたします

不動産売却

- 住宅ローンの支払が困難
- 相続による不動産売却
- 債務整理などの処分対象不動産

買取

- お客様目線で考えます。
- 司法書士・税理士の専門家サポート
- 債務整理などの処分対象不動産

ムツミは相談無料

不動産仲介の MTSUMI 株式会社 睦美

迅速な売買のお手伝い

愛知県東海市幸(3)第20538号 ■〒444-0201 岡崎市上和田町宇南座敷34番地
www.chu-kai-mutsumi.jp ■営業時間：AM5:00-PM7:00 毎週水曜定休
FAX.0564-73-3230 E-mail mutsumi@agoon.ocn.ne.jp

0564-54-5033 JR「岡崎」駅西口より徒歩約9分